

Zmluva o dielo

Na základe ustanovenia § č.536 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli uzatvoriť zmluvu o diele, dohodli si v nej tieto práva a povinnosti a dali jej tento obsah:

Objednávateľ:

GÚTA SERVICE, príspevková organizácia
Priemyselná oblasť 2970
946 03 Kolárovo

štatutárny zástupca:
v technických veciach:
vo veciach realizácie:
bankové spojenie:

Ing. Alexander Gógh, riaditeľ
Ing. Alexander Gógh
Ing. Alexander Gógh
Slovenská sporiteľňa, a.s.
SK1709000000000213055347

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná v ŽR OÚ Komárno, číslo živnostenského registra: 410-29651
Štatistický register v ŠÚ SR

421 99 646

2022938852

SK2022938852

Zhotoviteľ:

Hydroizolácie NRC s.r.o.
Legionarska 618
911 01 Trenčín
tel: 0903704830

štatutárny zástupca:
osoby oprávnené na jednanie
vo veciach zmluvy:

Ing. Ivan Drgoň, konateľ

v technických veciach :
vo veciach realizácie:

Ing. Ivan Drgoň

Ing. Ivan Drgoň,

Ing. Ivan Drgoň, p. Bulejko Gašpar
Tatrabanka, a.s.

bankové spojenie:

číslo účtu:

SK171100000002929852703

IČ DPH:

SK2023191412

IČO:

46 002 502

Zapísaný v OR OS Trenčín, oddiel. Sro, Vložka č. 24067/R

čl. I. Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: Kompletná oprava hydroizolácie strešného plášt'a bez zateplenia.

v zmysle zhotoviteľom predloženej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 17. 12. 2020

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet tejto zmluvy v obvyklej kvalite a v dohodnutom rozsahu a termíne. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dodané dielo zaplatiť dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy.

čl. II. Čas plnenia

2.1. Zhotoviteľ vykoná dielo v termínoch:

termín začatia prác: do 2 dní odo dňa podpísania ZoD
termín ukončenia prác: do 31. 3. 2021

2.2. Dodržanie termínu uvedenom v bode č. 2.1. tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. V prípade omeškania v spolupôsobení objednávateľa, zhotoviteľ má právo predĺžiť plnenie o čas omeškania.

2.3. V prípade nepriaznivého počasia, počas ktorého objektívne nebude možné vykonávať práce na diele sa termín predlžuje o počet dní počas ktorých musela byť práca prerušená z tohto dôvodu. Zhotoviteľ je povinný písomne o tejto skutočnosti informovať objednávateľa a to ako pri začatí prerušenia prác tak aj pri začatí pokračovania prác na diele.

2.4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:

- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
- prekážkach spôsobených objednávateľom, alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
- prerušení prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. VII. tejto zmluvy,
- prípadoch vyššej moci,
- omeškani s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávateľa.

V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov písomne dohodne s objednávateľom. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškani s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

čl. II. Cena prác

3.1. Podkladom pre stanovenie ceny je ponukový rozpočet na vykonanie prác predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom .

3.2. Zmluvné strany si dohodli cenu: **23 940,22 Eur bez DPH.**

Zhotoviteľ je platcom DPH, k cene diela bude účtovaná DPH podľa platných daňových predpisov.

3.3. Cena diela je spracovaná na základe: výkazu výmer objednávateľa, obhliadky strechy a platí za podmienky, že po dni začatia realizácie zmluvných prác nedôjde k :

- zmene alebo doplneniu nových konštrukcií na streche,
- realizácii ďalších stavebných prác,
- predĺženiu výstavby z dôvodov na strane objednávateľa resp. tretích osôb,
- prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa, v takomto prípade má zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny diela o prípadné preukázateľné zvýšenie cien materiálov,

3.4. Platia ustanovenia § 552 Obchodného zákonníka.

čl. IV. Fakturácia

4.1. Konečná faktúra bude vystavená po ukončení prác t.j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Konečná faktúra bude vyhotovená v troch vyhotoveniach a bude obsahovať všetky náležitosti v doterajšom obchodnom styku obvyklé, ako aj náležitosti daňového dokladu.

Splatnosť konečnej faktúry je min. 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

čl. V. Záručná doba, chyby diela a sankcie

5.1. Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 10 rokov odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom podľa ustanovenia § 429 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka.

5.2. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať t.j. odstrániť reklamované vady najneskôr do 14 dní od obdržaní písomnej reklamácie od objednávateľa.

5.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa alebo doporučenou listovou zásielkou zaslanou na sídlo zhotoviteľa.

5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky dohodnutej v tejto zmluve.

5.5. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi vyúčtované penále za nesplnenie dohodnutých termínov dokončenia diela, a to vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý i započatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. K plneniu zmluvnej pokuty nedôjde, ak omeškanie zavini objednávateľ.

5.6. Uplatnenie sankcie nezbavuje objednávateľa práva na uplatnenie zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré objednávateľovi vznikli neplnením povinností zhotoviteľa podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

5.7. Ak je dlžník v omeškaní finančnej úhrady (§ 369 Obch.zák.) podľa čl. V.odst. 5.1. tejto zmluvy, je dohodnutá zmluvná pokuta z omeškania 0,05 % z fakturovanej dlžnej sumy za každý i započatý kalendárny deň omeškania, ktorú je oprávnený požadovať veriteľ od dlžníka (zhotoviteľ diela od objednávateľa), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

čl.VI. Spolupôsobenie objednávateľa - dodacie podmienky objednávateľa

6.1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Objednávateľ môže vykonávať na stavbe technický dozor a v jeho priebehu sledovať, či sa práce vykonávajú v zmysle ZoD, v požadovanej kvalite a v dodržiavaní technologických postupov. Na nedostatky, ktoré zistí musí bez zbytočného odkladu písomne upozorniť.

6.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi prípojku el. energie, určí zhotoviteľovi skladové priestory na materiál, náradie a umožní prístup k sociálnym zariadeniam.

6.3. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne škody.

Nie je však oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa, nemôže predovšetkým zasahovať do spôsobu riadenia zhotoviteľa pri realizácii diela.

čl. VII. Povinnosti zhotoviteľa

7.1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo riadne a včas, v obvyklej kvalite a je povinný pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky platné právne predpisy a normy ako aj rozhodnutia a nariadenia správnych orgánov, a to najmä bezpečnostné predpisy, technické normy, predpisy o ochrane zdravia, zákon o odpadoch atď. Zhotoviteľ odvoz odpadu zabezpečí na vlastné náklady.

7.3. Realizácia stavby bude vykonaná pracovníkmi, ktorí boli riadne zaškolení, majú prax, dodržiavajú aplikačné predpisy výrobcu a absolvovali školenie o bezpečnosti práce.

čl.VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi vykonať dielo v obvyklej a dohodnutej kvalite.

8.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení jednotlivých častí resp. celého diela. Ak do 3 dní objednávateľ nezačne s preberaním diela má sa za to, že objednávateľ preberá dielo a zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru.

8.3. Na základe oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela písomne (protokol ako príloha ku KF) potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu :

- súpis skutočne vykonaných prác (zist'.protokol),
- certifikáty použitých materiálov

čl.IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, ochrana pred požiarmi

9.1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia ochrany pred požiarmi a BOZP pre vykonávanie dohodnutej práce. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti, zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Objednávateľ zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na dodržiavanie BOZP pri prácach vo výškach, ako aj s tým súvisiacimi lekáorskými prehliadkami pracovníkov a odbornými školeniami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ. Na celej stavbe je prísne zakázané používanie alkoholických nápojov.

čl.X. Všeobecné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávateľa.

10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov, a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť. V prípade nedodržania disciplíny na stavbe, objednávateľ je oprávnený požadovať výmenu alebo odchod jednotlivých osôb zo stavby.

10.4. Technický dozor objednávateľa :

Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného zástupcu pri realizácii diela.

10.5. Zhotoviteľ poveruje svojim zastupovaním na stavbe:

Stavbyvedúci : p. Bulejko Gašpar

10.6. Zástupca objednávateľa má právo počas realizácie vykonávať kontroly priebehu prác a kontroly stavebného denníka.

čl.XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.

11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán písomne, ako dodatok k tejto zmluve.

11.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávateľ.

11.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony.

V Kolárove dňa: 21.12.2020



podpis objednávateľa

Ing. Alexander Gögh
riaditeľ

V Trenčíne dňa : 22.12.2020



podpis zhotoviteľa

Ing. Ivan Drgoň
konateľ